

## 1.daļa. Pamatinformācija par ēku un apsaimniekotāju

### 1.1. Pamatinformācija par ēku

Ēkas identifikācija	adrese	Rīgā, Gaiziņa iela - 3
	adrese dienesta viesnīca	Rīgā, Graudu ielā - 63
	ēkas klasificējums	<i>Saskaņā ar Ēku energoefektivitātes likuma 9.panta 1.daļu</i>
	ēkas kadastra numurs	
	ēkas kopējā platība (m <sup>2</sup> )	8738.58 (Gaiziņu iela 3)
	ēkas kopējā platība (m <sup>2</sup> )	4560.9 (Graudu ielā – 63)
	ēkas daļas kopējā platība (m <sup>2</sup> )	<i>Norāda, ja novērtējums veikts ēkas daļai</i>
Energoauditors	vārds, uzvārds	
	organizācija	
	organizācijas reģistrācijas numurs	
	tālrunis	
	paraksts	
	sertifikāta izdevējs	
	sertifikāta numurs	
Datumi	pārskata sagatavošanas datums	
	ēkas apsekošanas datums	

## 3.daļa. Pamatinformācija par auditēto objektu

### A. Ēka

#### 3.1. Vispārīga informācija Gaiziņa - 3

1.	Ēka	konstruktīvais risinājums	Ķieģeļu sienas (510mm) Koka pārsegumi Koka spāres, skārda jumta segums
2.	Stāvu kopskaits (bez standarta stāviem atsevišķi jānorāda jumta stāva, mansarda stāva, pagraba stāva un tehniskā stāva esība)		4 stāvi ar jumta izbūvi un pagraba stāvu
3.	Telpas	Kopējā platība (m <sup>2</sup> )	8738.58
		telpu augstums (m)	3.85
		aprēķina temperatūra, (°C)	18

4.	Aprēķina platība (m <sup>2</sup> )	
5.	Ekspluatācijā nodošanas gads	1913
6.	Rekonstrukcijas gads (pēdējais)	
.	Cita informācija (piemēram, apkures katla pārbaude vai ventilācijas vai gaisa kondicionēšanas vai rekuperācijas sistēmas pārbaude)*	-----

\* Pārbaudes gadījumā aizpildīt un pievienot 2009.gada 13.janvāra Ministru kabineta noteikumu Nr.40 "Noteikumi par ēku energosertifikāciju" 4. vai 5.pielikumu.

## B. Ēka

### 3.1. Vispārīga informācija

### Dienesta viesnīca Graudu 63

1.	Ēka	konstruktīvais risinājums	103. sērija
2.	Stāvu kopskaits (bez standarta stāviem atsevišķi jānorāda jumta stāva, mansarda stāva, pagraba stāva un tehniskā stāva esība)		5 stāvi ar pagraba stāvu
3.	Telpas	Kopējā platība (m <sup>2</sup> )	4560.9
		telpu augstums (m)	2.5
		aprēķina temperatūra, (°C)	18
4.	Aprēķina platība (m <sup>2</sup> )		
5.	Ekspluatācijā nodošanas gads		1975
6.	Rekonstrukcijas gads (pēdējais)		
.	Cita informācija (piemēram, apkures katla pārbaude vai ventilācijas vai gaisa kondicionēšanas vai rekuperācijas sistēmas pārbaude)*		Iebūvēta katlu telpa pagrabā ar 2 „Universal” tipa čuguna katliem un cauruļu tipa karsta ūdens sildītāju

## 3.2. Informācija par ēkas norobežojošām konstrukcijām

## Gaiziņu iela - 3

Nr. p.k.	Norobežojošā konstrukcija	Materiāls	Biezums	Laukums	Būvelementa siltuma caurlaidības koeficients ( $\lambda$ ), W/(m <sup>2</sup> *K)	Termiskā tilta siltuma caurlaidības koeficients ( $\psi$ ) W/(m*K)	Termiskā tilta garums m	Aprēķina temperatūra °C
			mm	m <sup>2</sup>				
1.	Ārsienas	Ķieģeļu	510					
2.	Ēkas cokols	Ķieģeļu, betonu	640					
3.	Bēniņu pārsegums	Koka	400					
4.	Jumta pārsegums	Koka	350					
5.	Pagraba pārsegums	Ķieģeļu velves uz metāla sijām						
6.	Logi un lodžiju/ balkonu durvis	Koka, oderlogi						
7.	Durvis	Koka						

## 3.2. Informācija par ēkas norobežojošām konstrukcijām

## Dienesta viesnīca Graudu iela - 63

Nr. p.k.	Norobežojošā konstrukcija	Materiāls	Biezums	Laukums	Būvelementa siltuma caurlaidības koeficients ( $\lambda$ ), W/(m <sup>2</sup> *K)	Termiskā tilta siltuma caurlaidības koeficients ( $\psi$ ) W/(m*K)	Termiskā tilta garums m	Aprēķina temperatūra °C
			mm	m <sup>2</sup>				
1.	Ārsienas	Gāzbetona	250					
2.	Ēkas cokols	Betona	400					
3.	Bēniņu pārsegums	Dzelzbetona plātnes	300					
4.	Jumta pārsegums	Dzelzbetona plātnes	300					
5.	Pagraba pārsegums	Dzelzbetona plātnes						
6.	Logi un lodžiju/ balkonu durvis	Koka, savienotie (zviedru)						
7.	Durvis	Koka						

**3.3. Ēkas norobežojošo konstrukciju atbilstība būvnormatīvam LBN 002-01**

Ēkas norobežojošo konstrukciju siltuma caurlaidības koeficients $H_T$	_____ [W/K] esošais
	_____ [W/K] normatīvais, kas aprēķināts saskaņā ar Ministru kabineta 2001. gada 27.novembra noteikumiem Nr. 495 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 002-01 "Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika"

## B. Siltuma un karstā ūdens piegāde un sadale

### 3.6. Karstā ūdens sadales sistēma

1.	Karstā ūdens piegādes vidējā temperatūra (°C)	50° C
2.	Aukstā ūdens ieplūdes temperatūra (°C)	5° C
3.	Karstā ūdens sadales sistēmas tips	X bez cirkulācijas <input type="checkbox"/> ar cirkulāciju
4.	Cauruļu izolācijas tehniskais stāvoklis	
5.	Cita informācija	

### 3.7. Ventilācija

1.	Ventilācijas sistēmas veids	X dabīgā X piespiedu Tualetes
2.	Gaisa apmaiņa ēkā un tās noteikšanas metode	h <sup>-1</sup> Noteikšanas metode
3.	Cita informācija	

### 3.11. Apgaismošana Gaiziņa ielā - 3

1.	Apgaismošanas iekārtu raksturojums	Vispārējais un vietējais (dienasgaismas un kvēlspuldzes)
2.	Cita informācija	

### 3.11. Apgaismošana Dienesta viesnīca Graudu ielā - 63

1.	Apgaismošanas iekārtu raksturojums	Vispārējais un vietējais (dienasgaismas un kvēlspuldzes)
2.	Cita informācija	

### 3.12. Tarifi un maksājumu iekasēšana Gaiziņa ielā - 3

Izdevumi		Tarifs, LVL/MWh	Vidējais maksājums, LVL/m <sup>2</sup> mēnesī
1.	Apkure	29.24 (35.38 ar PVN)	0.2527 (0.3057)
2.	Karstais ūdens		
3.	Elektroenerģija	0.05657 + PVN 21%	0.1036 (0.1254)

### 3.12. Tarifi un maksājumu iekasēšana Dienesta viesnīca Graudu ielā - 63

Izdevumi		Tarifs, LVL/MWh	Vidējais maksājums, LVL/m <sup>2</sup> mēnesī
1.	Apkure	Ogles T 54 Lvl/t + 21%	0.1208 (0.1461)
2.	Karstais ūdens		

3.	Elektroenergija	0.06585 + PVN 21%	0.2111 (0.2555)
----	-----------------	-------------------	-----------------

### C. Enerģijas patēriņa un oglekļa dioksīda emisijas apjoma dati

*Piezīme: Oglekļa dioksīda (CO<sub>2</sub>) emisijas apjomu aprēķina, balstoties uz valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” publicētajiem emisijas faktoriem, kas izmantoti pēdējā siltumnīcefekta gāzu emisijas vienību inventarizācijā atbilstoši 17.02.2009. MK not. Nr.157 "Noteikumi par siltumnīcefekta gāzu emisijas vienību inventarizācijas nacionālo sistēmu".*

#### 3.17. Enerģijas patēriņa dati pēc skaitītāju rādījumiem<sup>1</sup>

##### 3.17.1. Siltumenerģijas patēriņš TELPU APKURE Gaiziņa iela - 3

gads		Janvāris	Februāris	Marts	Aprīlis	Maijs	Jūnijs	Jūlijs	Augusts	Septembris	Oktobris	Novembris	Decembris	Vidēji mēnesī	Kopā
2006	Kopējais enerģijas patēriņš, MWh	214.91	174.30	155.80	84.25	6.89	5.14	3.20	3.02	6.06	42.48	107.70	95.00	74.90	898.75
	Īpatnējais enerģijas patēriņš, kWh/m <sup>2</sup>	2.46	1.99	1.78	0.96	0.08	0.06	0.04	0.03	0.07	0.49	1.23	1.09	0.86	90.2
	CO <sub>2</sub> emisijas apjoms, t*	85.32	69.20	61.85	33.45	2.74	2.04	1.27	1.20	2.41	16.86	42.76	37.72	29.74	237.27
2007	Kopējais enerģijas patēriņš, MWh	154.00	192.92	126.62	82.66	43.76	4.04	4.84	10.06	9.40	70.63	121.52	128.45	79.08	948.90
	Īpatnējais enerģijas patēriņš, kWh/m <sup>2</sup>	1.76	2.21	1.45	0.95	0.50	0.05	0.06	0.12	0.11	0.81	1.39	1.47	0.90	95.2
	CO <sub>2</sub> emisijas apjoms, t*	61.14	76.59	50.27	32.82	17.37	1.60	1.92	3.99	3.73	28.04	48.24	50.99	31.39	250.5
2008	Kopējais enerģijas patēriņš, MWh	181.94	132.39	126.50	61.40	5.03	11.10	3.29	2.73	7.80	82.46	121.36	143.74	73.31	879.74
	Īpatnējais enerģijas patēriņš, kWh/m <sup>2</sup>	2.08	1.52	1.45	0.70	0.06	0.13	0.04	0.03	0.09	0.94	1.39	1.64	0.84	88.3
	CO <sub>2</sub> emisijas apjoms, t*	72.23	52.56	50.22	24.38	2.00	4.41	1.31	1.08	3.10	32.74	48.18	57.06	29.10	232.3
2009	Kopējais enerģijas patēriņš, MWh	176.21	161.45	120.6	60.95	2.52	2.92	3.39	2.14	4.60	72.49	111.97	186.90	75.51	906.14
	Īpatnējais enerģijas patēriņš, kWh/m <sup>2</sup>	2.02	1.85	1.38	0.70	0.03	0.03	0.04	0.02	0.05	0.83	1.18	2.14	0.86	90.91
	CO <sub>2</sub> emisijas apjoms, t*	69.96	64.10	47.88	24.20	1.00	1.16	1.35	0.85	1.83	28.78	44.45	74.20	29.98	239.22

\* Aprēķina reizinot kopējo enerģijas patēriņu ar CO<sub>2</sub> emisijas faktoru (t CO<sub>2</sub>/MWh).

<sup>1</sup> - norādīt pēc ēkā faktiski uzstādītajiem skaitītājiem, piem. TELPU APKURE, KARSTĀIS ŪDENS, AUKSTĀIS ŪDENS, ELEKTROENERĢIJA; atskaitē ievietot tabulas atbilstoši skaitītāju esamībai ēkā. Ja ēkas siltumenerģijas skaitītājs uzskaita gan apkuri, gan karsto ūdeni, tad dati jānorāda vienā tabulā

## 3.17.1. Kurināmā patēriņš (akmeņogles) Dienesta viesnīca Graudu ielā - 63

		Janvāris	Februāris	Marts	Aprīlis	Maijs	Jūnijs	Jūlijs	Augusts	Septembris	Oktobris	Novembris	Decembris	Vidēji mēnesī	Kopā
2006	Akmeņogles T	22.58	21.62	22.52	10.5	7.35	2.55	0	0	14.52	10.9	16.68	18.18	12.3	147.4
2007	Akmeņogles T	20.42	24.48	16.93	11.68	6.92	3.84	0	0	4.14	11.68	16.6	18.6	11.3	135.29
2008	Akmeņogles T	21.46	21.28	21.58	16.46	6.29	3.34	0	0	4.47	6.82	6.12	21.18	10.8	129.00
2009	Akmeņogles T	21.77	21.84	19.50	6.0	2.84	2.6	0	0	-	12.58	13.26	22.55	10.2	122.94

## 3.17.3. Aukstā ūdens patēriņš Gaiziņa ielā - 3

		Janvāris	Februāris	Marts	Aprīlis	Maijs	Jūnijs	Jūlijs	Augusts	Septembris	Oktobris	Novembris	Decembris	Vidēji mēnesī	Kopā
2006	Aukstā ūdens patēriņš, m <sup>3</sup>	225	265	285	200	270	220	175	160	260	305	300	370	253	3035
2007	Aukstā ūdens patēriņš, m <sup>3</sup>	150	210	255	225	250	230	145	111	244	320	350	195	224	2685
2008	Aukstā ūdens patēriņš, m <sup>3</sup>	300	300	365	340	355	290	150	140	435	509	490	360	331	3974
2009	Aukstā ūdens patēriņš, m <sup>3</sup>	349	277	350	365	260	225	125	150	360	360	395	370	290	3476

## 3.17.3. Aukstā ūdens patēriņš Dienesta viesnīca Graudu ielā - 63

		Janvāris	Februāris	Marts	Aprīlis	Maijs	Jūnijs	Jūlijs	Augusts	Septembris	Oktobris	Novembris	Decembris	Vidēji mēnesī	Kopā
2006	Aukstā ūdens patēriņš, m <sup>3</sup>	331	402	461	422	405	414	164	156	579	590	536	430	407.5	4890
2007	Aukstā ūdens patēriņš, m <sup>3</sup>	438	476	528	427	553	539	231	368	495	525	517	439	461.3	5536
2008	Aukstā ūdens patēriņš, m <sup>3</sup>	413	427	427	483	440	320	126		364	438	305	360	350.4	4205
2009	Aukstā ūdens patēriņš, m <sup>3</sup>	334	324	359	337	312	301	73	113	317	340	313	260	281.9	3383

## 3.17.5. Elektroenerģijas patēriņš

## Gaiziņa ielā - 3

		Janvāris	Februāris	Marts	Aprīlis	Maijs	Jūnijs	Jūlijs	Augusts	Septembris	Oktobris	Novembris	Decembris	Vidēji mēnesī	Kopā
2007	Kopējais enerģijas patēriņš, MWh	21.895	19.987	16.411	14.372	12.201	9.879	5.979	5.712	18.545	23.224	24.476	21.106	16.149	193.787
	Īpatnējais enerģijas patēriņš, kWh/m <sup>2</sup>	2.51	2.29	1.88	1.64	1.40	1.13	0.68	0.65	2.12	2.66	2.80	2.42	1.85	22.18
	CO <sub>2</sub> emisijas apjoms, t* 0.397 t/MWh	8.69	7.93	6.52	5.71	4.84	3.92	2.37	2.27	7.36	9.22	9.72	8.38	6.41	76.93
2008	Kopējais enerģijas patēriņš, MWh	22.101	20.655	17.122	15.810	13.274	10.158	6.210	5.860	17.579	22.978	20.456	23.452	16.305	195.655
	Īpatnējais enerģijas patēriņš, kWh/m <sup>2</sup>	2.53	2.36	1.96	1.81	1.52	1.16	0.71	0.67	2.01	2.63	2.34	2.68	1.87	22.39
	CO <sub>2</sub> emisijas apjoms, t*	8.77	8.20	6.80	6.28	5.27	4.03	2.47	2.33	6.98	9.12	8.12	9.31	6.47	77.68
2009	Kopējais enerģijas patēriņš, MWh	21.650	19.187	18.212	17.132	10.747	10.186	7.047	6.851	16.604	21.735	23.405	22.307	16.005	192.063
	Īpatnējais enerģijas patēriņš, kWh/m <sup>2</sup>	2.48	2.20	2.08	1.96	1.23	1.17	0.81	0.78	1.90	2.49	2.68	2.55	1.83	21.98
	CO <sub>2</sub> emisijas apjoms, t*	8.60	7.62	7.23	6.80	4.27	4.04	2.80	2.72	6.59	8.63	9.29	8.86	6.35	76.25

\* Aprēķina, reizinot kopējo enerģijas patēriņu ar CO<sub>2</sub> emisijas faktoru (t CO<sub>2</sub>/MWh).

## 3.17.5. Elektroenerģijas patēriņš

## Dienesta viesnīca Graudu ielā - 63

		Janvāris	Februāris	Marts	Aprīlis	Maijs	Jūnijs	Jūlijs	Augusts	Septembri s	Oktobris	Novembris	Decembris	Vidēji mēnesī	Kopā
2007	Kopējais enerģijas patēriņš, MWh	24.818	28.181	23.737	18.917	17.712	13.453	4.235	3.837	13.939	21.666	25.018	22.227	18.145	217.740
	Īpatnējais enerģijas patēriņš, kWh/m <sup>2</sup>	5.72	6.50	5.47	4.36	4.08	3.10	0.98	0.88	3.21	4.99	5.77	5.12	4.18	50.19
	CO <sub>2</sub> emisijas apjoms, t* 0.397 t/MWh	9.85	11.19	9.42	7.51	7.03	5.34	1.68	1.52	5.53	8.60	9.93	8.82	7.20	86.44
2008	Kopējais enerģijas patēriņš, MWh	23.899	21.191	24.549	18.563	16.300	12.315	5.445	2.119	15.707	23.210	18.495	21.299	16.925	203.102
	Īpatnējais enerģijas patēriņš, kWh/m <sup>2</sup>	5.51	4.88	5.66	4.28	3.76	2.84	1.25	0.49	3.62	5.35	4.26	4.91	3.90	46.81
	CO <sub>2</sub> emisijas apjoms, t*	9.49	8.41	9.75	7.37	6.47	4.89	2.16	0.84	6.24	9.21	7.34	8.46	6.72	80.63
2009	Kopējais enerģijas patēriņš, MWh	23.238	20.103	20.450	18.133	12.228	12.024	3.035	2.697	12.710	19.044	19.403	12.409	14.623	175.474
	Īpatnējais enerģijas patēriņš, kWh/m <sup>2</sup>	5.36	4.63	4.71	4.18	2.82	2.77	0.70	0.62	2.93	4.39	4.47	2.86	3.37	40.44

	CO <sub>2</sub> emisijas apjoms, t*	9.23	7.98	8.12	7.20	4.85	4.77	1.20	1.07	5.05	7.56	7.70	4.93	5.81	69.66
--	-------------------------------------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------

\* Aprēķina, reizinot kopējo enerģijas patēriņu ar CO<sub>2</sub> emisijas faktoru (t CO<sub>2</sub>/MWh).

## 3.17.6. Enerģijas patēriņa sadalījums Gaiziņa ielā - 3

	MWh/gadā*	kWh/m <sup>2</sup> gadā*	% no kopējā enerģijas <sup>2</sup> patēriņa**
I. Apkurei	908.38	90.58	82.55
II. Karstā ūdens sagatavošanai			
III. Elektroenerģijas patēriņš	193.85	22.75	18.45
<i>t.sk. Kondicionēšanai (dzesēšanai)</i>	–	–	–
<i>Ventilācijai</i>	1	1	1
<i>Apgaismojumam un citām iekārtām</i>			
IV. Kopsumma	1102.23	123.33	100%

\* Norāda enerģijas patēriņu, kas ir koriģēts saskaņā ar klimatiskajiem apstākļiem

\*\* Summā veido 100%

## 3.17.6. Enerģijas patēriņa sadalījums Dienesta viesnīca Graudu ielā - 63

	MWh/gadā* T/gadā	kWh/m <sup>2</sup> gadā* T/m <sup>2</sup> gadā	% no kopējā enerģijas <sup>3</sup> patēriņa**
I. Apkurei	133.7	0.0293	
II. Karstā ūdens sagatavošanai			
III. Elektroenerģijas patēriņš	198.77	43.58	
<i>t.sk. Kondicionēšanai (dzesēšanai)</i>	–	–	–
<i>Ventilācijai</i>	1	1	1
<i>Apgaismojumam un citām iekārtām</i>			
IV. Kopsumma			100%

\* Norāda enerģijas patēriņu, kas ir koriģēts saskaņā ar klimatiskajiem apstākļiem

\*\* Summā veido 100%

<sup>2</sup> Kopējais enerģijas patēriņš ietver sevī apkures siltuma enerģijas, siltuma enerģijas karstā ūdens sagatavošanai un elektroenerģijas patēriņus.

<sup>3</sup> Kopējais enerģijas patēriņš ietver sevī apkures siltuma enerģijas, siltuma enerģijas karstā ūdens sagatavošanai un elektroenerģijas patēriņus.